

Presseinformation

Immobilienaktien-Indexfonds der NORD/LB AM mit hervorragenden Performance im ersten Jahr

Hannover, 30.06.2015 – Vor genau einem Jahr hat die NORD/LB AM drei Immobilienaktien-Indexfonds aufgelegt, die sich äußerst positiv entwickelt haben. Die Fonds richten sich am Thomson Reuters/ Global Property Research Global 100 Index aus. Der Gesamtindex wird durch die Regionen Amerika und Pazifik dominiert. Im Vergleich zur klassischen Länderallokation ist Europa mit etwa 11 Prozent stark untergewichtet. Um Anlegern dennoch zu ermöglichen, ihre Anforderungen oder individuellen Vorgaben einhalten zu können, wurden die NORD/LB AM Immobilienaktien-Indexfonds auf Regionsindexebene aufgelegt. Diese umfassen die Regionen EMEA (Europa, Mittlerer Osten und Afrika), Amerika und Asien Pazifik.

Die Immobilienaktien America TX für den amerikanischen Raum sind mit einer Wertentwicklung von 28,95 Prozent am stärksten gestiegen (Zeitraum 01.07.2014-24.06.2015). Der Fonds EMEA TX mit den Anlageregionen Europa, Mittlerer Osten und Afrika verzeichnet ein Wachstum von 21,70 Prozent. Der Asia Pacific TX, der Asien und die Pazifikregion abdeckt, ist um 15,33 Prozent gestiegen.

„Unsere Kunden sind insbesondere von der attraktiven Dividenden-Rendite überzeugt. Außerdem bieten die Fonds einen einfachen Zugang zu Aktien und REITs aus der Immobilienbranche und ergänzen somit die Asset Allokation“, sagt Andreas Lebe, Vorstand der NORD/LB Asset Management AG.

Börsengehandelte Immobiliengesellschaften und REITs sind in Deutschland noch eine junge Form der Kapitalanlage. Immobilienaktien-

Pressekontakt

NORD/LB Asset Management
Delphine Hertel
Marketing
Prinzenstraße 12
30159 Hannover

Tel: 0511-12354-140
Fax: 0511-12354-141
delphine.hertel@nordlb-am.de
www.nordlb-am.de

insignis Agentur für Kommunikation
GmbH (GPRA)
Raik Packeiser & Steffen Maltzan
Luisenstraße 5
30159 Hannover

Tel. 0511-13 22 14-13
Fax 0511-13 22 14-99
raik.packeiser@insignis.de
steffen.maltzan@insignis.de
www.insignis.de

Index-Publikumsfonds bieten einen einfachen und liquiden Zugang zur Assetklasse der Immobilien und erlauben Anlegern, die Hürden hoher Erwerbskosten oder regulatorischer Beschränkungen bei (internationalen) Direktanlagen zu überwinden. Sie sind unter anderem deshalb als Ergänzung zum Anlage-Portfolio interessant, weil sie in Deutschland 90 Prozent ihrer Gewinne als Dividende ausschütten. Seit 2006 liegen die jährlichen Erträge über denen aus Aktien- und Rentenanlagen.

Sie werden als amtlich notierte Wertpapiere an den regulierten Märkten gehandelt. Damit sind sie, im Gegensatz zu physischen Immobilien, nicht nur als langfristige Kapitalanlage, sondern auch zum Bilden einer taktischen Asset Allokation für institutionelle Anleger sehr gut geeignet.

NORD/LB Asset Management AG

Die NORD/LB Asset Management AG wurde 1999 gegründet und beschäftigt an ihrem Unternehmenssitz Hannover 90 Mitarbeiter. Das Dienstleistungsangebot reicht vom passiven bis zum individuell gestalteten Aktien- und Rentenfondsmanagement. Neben den Produktvarianten Publikumsfonds und Spezial-AIF werden auch umfassende Master-KVG-Lösungen offeriert.

Studien und Markterhebungen bescheinigen der NORD/LB Asset Management AG besondere Effizienz bei der flexiblen Umsetzung individueller Kundenanforderungen. Außerdem zählt die Gesellschaft zu den Vorreitern im Bereich nachhaltiger Investments.

Zurzeit managt die NORD/LB Asset Management AG ein Volumen von 14,1 Mrd. Euro und verwaltet als KVG ein Vermögen von rund 20,4 Mrd. Euro.

Pressekontakt

NORD/LB Asset Management
Delphine Hertel
Marketing
Prinzenstraße 12
30159 Hannover

Tel: 0511-12354-140
Fax: 0511-12354-141
delphine.hertel@nordlb-am.de
www.nordlb-am.de

insignis Agentur für Kommunikation
GmbH (GPRA)
Raik Packeiser & Steffen Maltzan
Luisenstraße 5
30159 Hannover

Tel. 0511-13 22 14-13
Fax 0511-13 22 14-99
raik.packeiser@insignis.de
steffen.maltzan@insignis.de
www.insignis.de